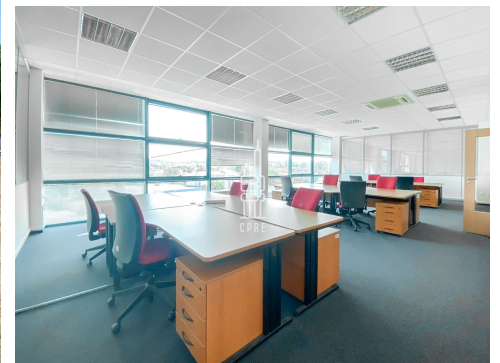


## Pronájem kanceláře 830 - 5 500 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 12, Mezi vodami 1952/9

### Číslo nabídky: N4517

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v budově Mezi vodami 9, umístěné v klidné části Modřan - na Praze 4.

Dispoziční rozdělení je flexibilní a dokáže nabídnout jak open space, tak i samostatné kanceláře. K dispozici ihned.

Mezi Vodami 9 je administrativní budova třídy B, která na 6 nadzemních podlažích nabízí až 5 500 m<sup>2</sup> kancelářské plochy. Jednotlivá podlaží dokáží nabídnout až 830 m<sup>2</sup>. V přízemí je fungující recepce a přístup do budovy je 24/7.

Objekt je přímo u tramvajové zastávky a blízkosti je také napojení na městský okruh a Jižní spojku. Před budovou je dostatek parkovacích míst.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

230 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + DPH

### PENB G (průkaz nedodán)

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	230,00 Kč za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	830 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	50 Kč/m <sup>2</sup>

**Číslo podlaží** .  
**K nastěhování od** ihned

**Nájem celkem** 190 900 Kč  
**Servisní poplatky celkem** 41 500 Kč  
*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*