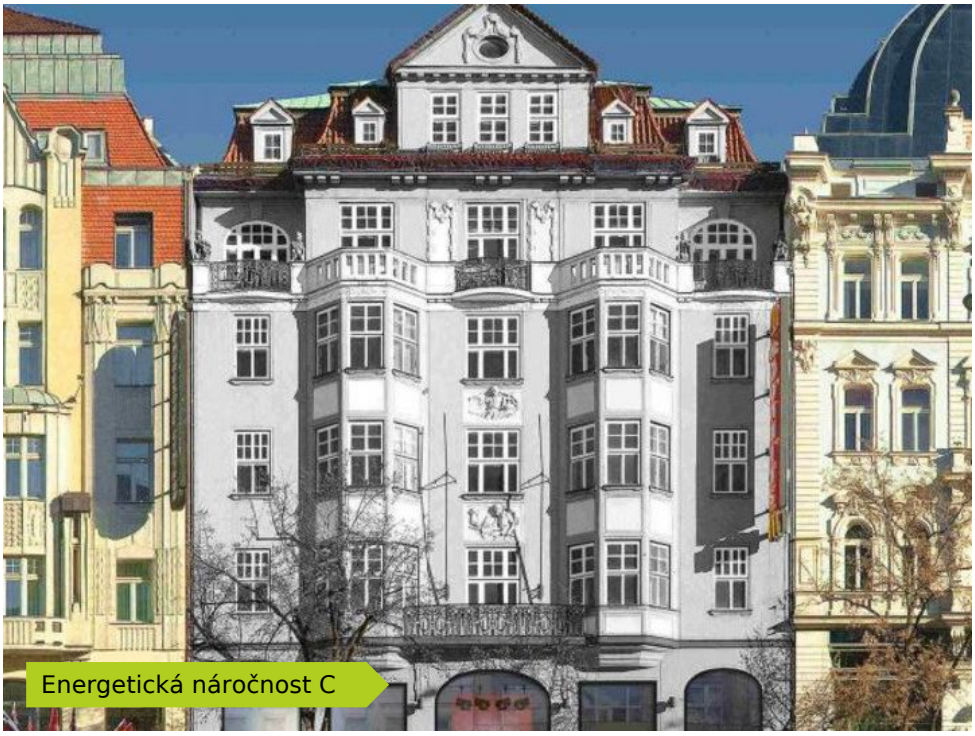
Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláří 237 m2



Lokalita:
Praha 1, Václavské náměstí 838/9

Číslo nabídky: N4460

Cena:
17 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 185 Kč/m2 + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 237 m2 v budově VN9, přímo na Václavském náměstí.

K dispozici od 10/2026.

VN 9 je postavena ve standardu třídy A s kombinací historické fasády a moderního interiéru. Celá budova byla dokončena ve vysoké kvalitě s atraktivním designem.

VN9 se nachází v centru Prahy na Václavském náměstí. V docházkové vzdálenosti je stanice metra Můstek (linky A a B) a Muzeum (linky A a C). Budova také benefituje ze skvělé dostupností autem. Veškerá občanská vybavenost v okolí, včetně restaurací, obchodů, bank, hotelů atd.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	17,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	237 m^2	**Servisní poplatky**	185 Kč/m^2
Číslo podlaží	6.	**Nájem celkem**	4 029 EUR

K nastěhování od	1.6.2026	**Servisní poplatky celkem**	43 845 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)