Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 548 m2

Lokalita:
Praha 9, Českomoravská 2420/15

Číslo nabídky: N4454

Cena:
14,95 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 150 Kč/m2 + DPH

Popis:

Energetická náročnost G

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory v budově Harfa Office Park o velikosti 548 m2.

Administrativní budova Harfa Office Park je součástí obchodního a administrativního komplexu Galerie Harfa. Tento komplex se nachází v ulici Českomoravská hned vedle známé O2 Arény a stanice metra B - Českomoravská. Budova na 12ti podlažích nabízí 20.500m2 kancelářských ploch a vyniká výhledem na centrum Prahy, parkovací kapacitou a výbornou dostupností městskou hromadnou dopravou.

Prostory se nacházejí v 8NP a mají nový fit-out a z kombinace skleněných a SDK příček. Díky velkoformátovým oknům nabízejí krásné výhledy do okolí a dostatek denního světla. Prostory disponují vlastními toaletami a kuchyňkou. K dispozici je dostatek parkovacích míst.

Parking 110 EUR/místo/měsíc.

Plná občanská vybavenost je zajištěna díky nákupnímu centru Galerie Harfa se 160 nejrůznějšími obchody. V roce 2016 získala budova v rámci celého obchodního a administrativního centra Galerie Harfa prestižní ocenění Leed Gold.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	14,95 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	548 m^2	**Servisní poplatky**	150 Kč/m^2
Číslo podlaží	9.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Add-on prostor	8%	**Nájem celkem**	8 193 EUR
K nastěhování od	1.9.2027	**Servisní poplatky celkem**	82 200 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)