

Pronájem kanceláře 462 m²

**Lokalita:**

Praha 4, Jihlavská 1558/21

Číslo nabídky: N4240**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 462 m², které se nacházejí v oblíbené business lokalitě na Praze 4.

Prostory jsou rozděleny na tři sekce open space, velkou jednací místnost, dvě kanceláře a soukromou kuchyňku.

Objekt Greenline je moderní administrativní budova s mezinárodní certifikací LEED Gold. Pro nájemce jsou k dispozici sdílené zasedací místnosti, úschovna kol se šatnami a sprchami, parking pro hosty, dobíjecí stanice elektromobilů a dvě sdílené střešní terasy v nejvyšších patrech budovy. V suterénu jsou k dispozici skladové prostory. Budova má protihlukovou fasádu a částečně otevíratelná okna.

Výborná dostupnost automobilem je zajištěna díky unikátnímu přímému přístupu přímo z dálnice D1. Dostupnost MHD je zajištěna díky stanicím metra C Budějovická a Kaceřov s mnoha navazujícími autobusovými spoji.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc.

K dispozici ihned.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 107 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	462 m ²	Servisní poplatky	107 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	120 EUR/místo
Add-on prostor	5%	Nájem celkem	7 623 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	49 434 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			

Půdorys:

