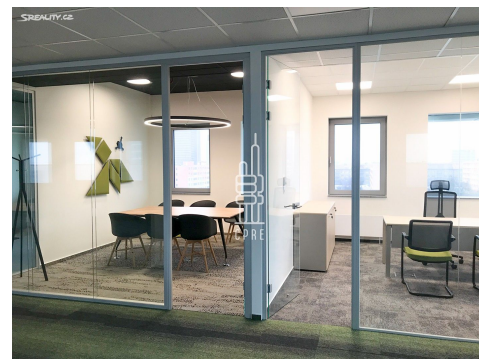


Pronájem kanceláře 509 m²

**Lokalita:**

Praha 4, Vyskočilova 1566

Číslo nabídky: N4233**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 509 m² v budově South Point, na Praze 4.

Jednotka je umístěna v 9.NP a jedná se o polovinu podlaží, které je nyní ve stavu open plan. Dispozice může být upravena dle požadavků budoucího nájemce, viz návrh zobrazený v půdorysu.

Objekt je situován v nově dostavěné obchodně – administrativní zóně, jenž vznikla v okolí stanice metra-C Budějovická. Na jedné straně je ohraničené centrálou České spořitelny a.s. a na druhé straně administrativním komplexem BB centra.

Snadná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou je zajištěna díky nedaleké stanici metra-C Budějovická, kde se nacházejí i četné autobusové spoje.

Díky své jedinečné poloze je možné přímé napojení na dálnici D1 Praha – Brno.

Parking 100 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

13,90 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G**Druh prostor**

Kancelář

Cena13,90 EUR za m²/měsíc

Plocha prostor 509 m²
Číslo podlaží 9.
Add-on prostor 5%
K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 130 Kč/m²
Cena parking 100 EUR/místo
Nájem celkem 7 075 EUR
Servisní poplatky celkem 66 170 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)