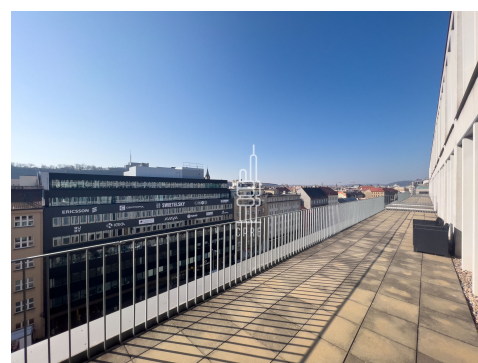
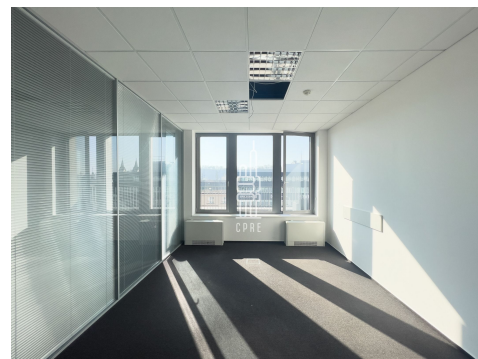
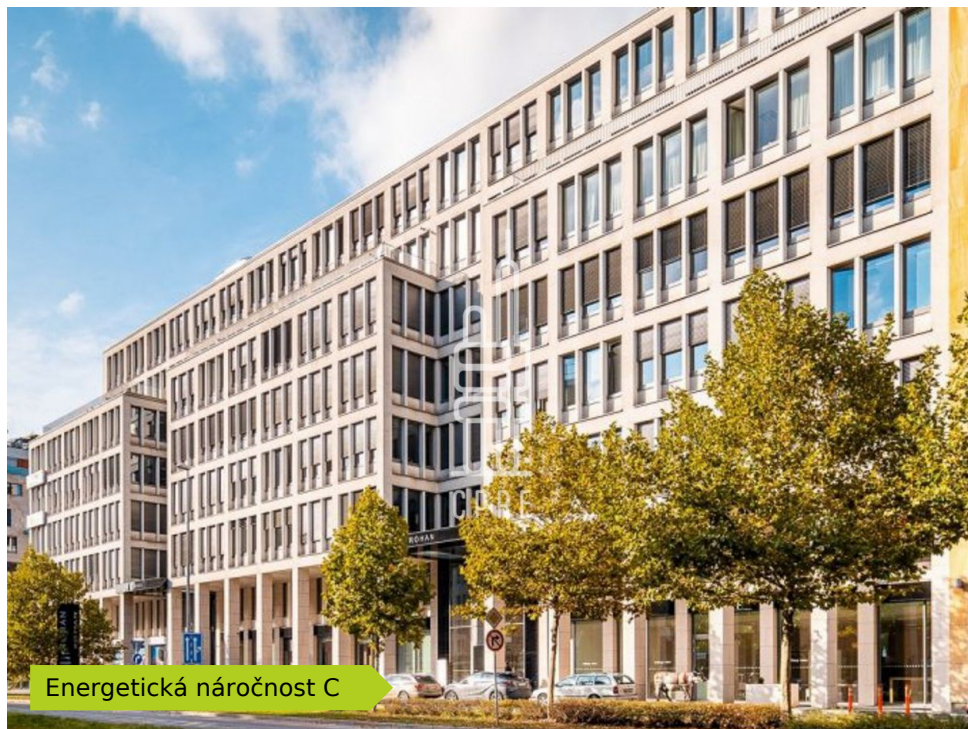


Pronájem kanceláře 526 m² + 220 m² terasa

**Lokalita:**

Praha 8, Rohanské nábřeží 671/15

Číslo nabídky: N4077**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout podnájem kancelářských prostor s hotovým fit-outem, které se nacházejí na Rohanském nábřeží v Karlíně.

Budova Rohan Business Center je 8 patrová administrativní budova s celkovou pronajímatelnou plochou 9700 m². Budova má vynikající dopravní dostupnost MHD i automobilem. V blízkosti se nachází zastávka metra B Křižíkova, B a C Florenc a mnoho tramvajových spojů. Lokalita umožňuje snadnou dostupnost do centra metropole, napojení na Magistrálu nebo Městský okruh.

Prostory se nacházejí v 6. patře a náleží k nim soukromá terasa o velikosti 220 m².

Budova má otevíratelná okna s vnějšími roletami. Pro nájemce je k dispozici až 100 parkovacích míst v podzemních garážích, kolárna a zahrada do s grilem a posezením.

Parking: 150 EUR/m²/měs. + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

18,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor
Plocha prostor

Kancelář
526 m²

Cena
Servisní poplatky

18,50 EUR za m²/měsíc
130 Kč/m²

Číslo podlaží 7.
Nájem celkem 9 731 EUR
Servisní poplatky celkem 68 380 Kč

Cena parking 150 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)