Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 405 m2

Lokalita:
Praha 4, Na Pankráci 322/26

Číslo nabídky: N4061

Cena:
16,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 210 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnou kancelářské prostory o velikosti 405 m2, umístěné v budově Vyšehrad Garden na Praze 4.

Jednotka je umístěna ve 2.NP a dispozičně je nyní rozdělena na jednu kancelář pro 8 osob, jednací místnost pro 12 osob, open space až pro 30 osob, kuchyňku a sklad.

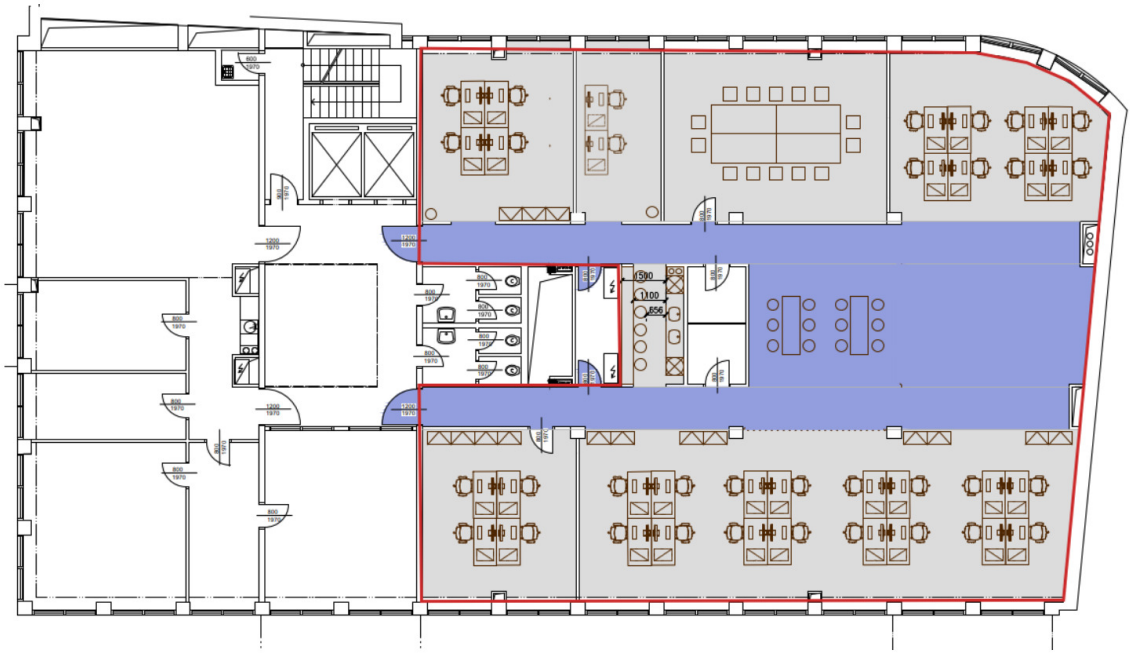
Vyšehrad Garden je moderní administrativní budova na prestižní adrese Na Pankráci 26. Skvělá dostupnost do centra Prahy dělá z nemovitosti mimořádně atraktivní sídlo pro prémiové nájemce. Pro ně je volně přístupná zahrada ve vnitrobloku, kterou lze využít pro práci uprostřed zeleně, i pro setkávání s obchodními partnery.

Budova se nachází v docházkové vzdálenosti od jedné z nejvýznamnějších pražských památek – Vyšehradu. Městská část Praha 4 je oblíbeným sídlem významným společností, především pro svou skvělou dostupnost do centra Prahy. Jde o jednu z nejdůležitějších business lokalit v širším centru hlavního města.

Parking 130 EUR/měsíc/místo.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	16,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	405 m^2	**Servisní poplatky**	210 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Cena parking**	130 EUR/místo
Add-on prostor	8.63%	**Nájem celkem**	6 683 EUR
K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	85 050 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: