

Pronájem kanceláře 375 m2

**Lokalita:**

Praha 1, Na Poříčí 1046/24

Číslo nabídky: N4006**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 375 m2, umístěné na Praze 1, v budově palác Archa.

Jednotka je umístěna ve 3.NP a dispozičně je rozdělena na 9 samostatných kanceláří s vlastním sociálním zázemím.

Palác Archa je památkově chráněná budova navržená známým českým architektem Josefem Gočárem ve stylu rondokubismu. Komplex tvoří čtyři budovy se samostatnými vchody, které jsou funkčně propojené prostřednictvím malebného zeleného atria, umožňujícího průchod mezi ulicemi Na Poříčí a Na Florenci.

Palác Archa, situovaný mezi stanicemi metra Florenc a Náměstí Republiky, je skvěle dostupný městskou hromadnou dopravou. V okruhu 500 metrů od budovy se nachází autobusové nádraží Florenc, stanice vlakového nádraží i pražská magistrála.

Parking 200 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

15,50 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 175 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor

Kancelář

Cena

15,50 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	375 m ²
Číslo podlaží	3.
Nájem celkem	5 813 EUR
Servisní poplatky celkem	65 625 Kč

Servisní poplatky	175 Kč/m ²
Cena parking	200 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)