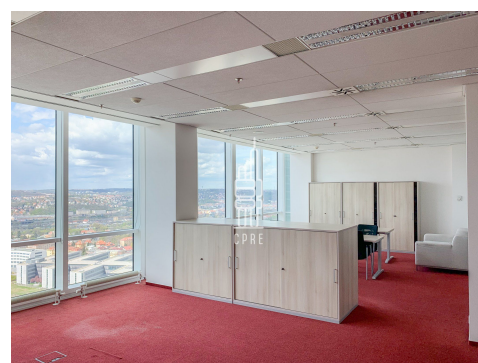


Pronájem kanceláře 98 m2



Lokalita:

Praha 4, Hvězdova 1716/2b

Číslo nabídky: N3902

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout exkluzivní kancelářské prostory s nezaměnitelným výhledem na Prahu, které se nacházejí v budově City Tower. Moderní dominanta pražské Pankráce byla navržena architektem Richarem Meierem a splňuje ty nejvyšší technické a designové standardy.

Budova na 27 nadzemních a 3 podzemních podlažích nabízí až 49000 m2 kancelářských ploch a 800 parkovacích stání v podzemních garážích.

City Tower nabízí skvělou dopravní dostupnost MHD, v blízkosti jsou zastávky autobusu, tramvaje a metra C - Pankrác. Snadná dopravní dostupnost automobilem je zajištěna severojižní magistrálou a pražským okruhem. Okolí budovy disponuje plnou občanskou vybaveností vč. hotelů, obchodního centra Arkády pankrác, mnoha restaurací a kaváren.

Budova City Tower získala prestižní certifikát BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method).

Cena: 15,5 - 23 EUR/m2/měs. + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

18,50 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 185 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Druh prostor

Kancelář

Cena

18,50 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	98 m ²
Číslo podlaží	22.
Nájem celkem	1 813 EUR
Servisní poplatky celkem	18 130 Kč

Servisní poplatky	185 Kč/m ²
Cena parking	140 EUR/místo
K nastěhování od	1.8.2025

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)