

Pronájem kanceláře 1037 m²

**Lokalita:**

Praha 7, Na Maninách 1040/14

Číslo nabídky: N3886**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 1037 m² v nevyšším patře budovy Paramount Na Maninách.

Paramount Building je administrativní budova o 7 nadzemních podlažích, která nabízí až 6000 m² kancelářské plochy a 70 parkovacích stání v podzemních garážích. Běžné podlaží o velikosti 1044 m² je možné dělit od plochy 512 m². V budově funguje centrální recepce a ostraha, kanceláře jsou klimatizované a mají otevíratelná okna.

Budova je situována poblíž zastávky tramvaje Maniny, 10 min. od zastávky metra C - Holešovice a 5 min od zastávky metra B - Palmovka. Snadná dostupnost automobilem díky napojení na městský okruh a tunel Blanka.

Parking 2500 Kč/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

330 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m²/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	330,00 Kč za m ² /měsíc
Plocha prostor	1037 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	4.	Cena parking	2500 Kč/místo

Nájem celkem	342 210 Kč
Servisní poplatky celkem	134 810 Kč

K nastěhování od	ihned
------------------	-------

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)