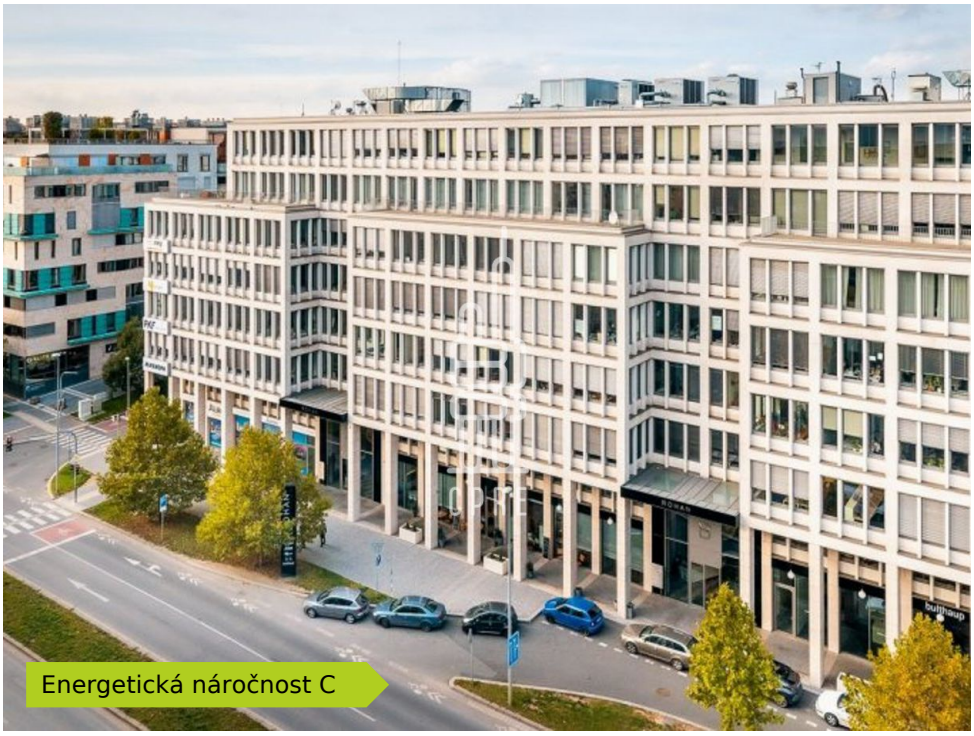
Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 370 m2



Lokalita:
Praha 8, Rohanské nábřeží 671/15

Číslo nabídky: N3758

Cena:
18,50 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 115 Kč/m2/měs. + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory s hotovým fit-outem, které se nacházejí na Rohanském nábřeží v Karlíně.

Budova Rohan Business Center je 8 patrová administrativní budova s celkovou pronajímatelnou plochou 9700 m2. Budova má vynikající dopravní dostupnost MHD i automobilem. V blízkosti se nachází zastávka metra B Křižíkova, B a C Florenc a mnoho tramvajových spojů. Lokalita umožňuje snadnou dostupnost do centra metropole, napojení na Magistrálu nebo Městský okruh.

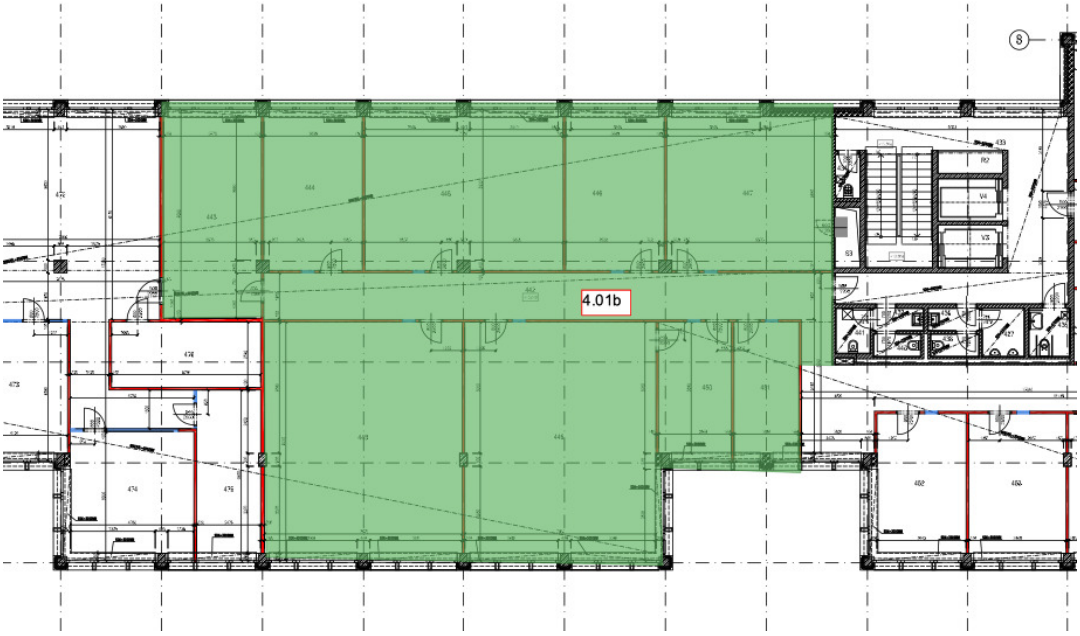
Prostory jsou rozděleny na soubor 15 samostatných kanceláří, 2 velké jednací místnosti, prostor pro recepci a kuchyňku. Toalety jsou sdílené na patře. Dispozici prostor lze upravit dle potřeb nových nájemců.

Budova má otevíratelná okna s vnějšími roletami. Pro nájemce je k dispozici až 100 parkovacích míst v podzemních garážích, kolárna a zahrada do s grilem a posezením.

Parking: 130 EUR/m2/měs. + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	18,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	370 m^2	**Servisní poplatky**	115 Kč/m^2
Číslo podlaží	4.	**Cena parking**	130 EUR/místo
Nájem celkem	6 845 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	42 550 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: