

Pronájem kanceláře 317 m2

**Lokalita:**

Praha 5, Rozkošného 1058/3

Číslo nabídky: N3473**Popis:**

Neplatíte provizi

Nabízíme vám kancelářské prostory o celkové výměře 317 m2, které se nacházejí přímo na Smíchově, v ul. Rozkošného.

Kancelářské prostory se nacházejí ve 3.NP. Dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců.

K dispozici od 01/2025.

Smíchov Business Park se nachází na rohu Nádražní a Rozkošného ulice na Smíchově, Praha 5. Velkou výhodou je vynikající lokalita a flexibilní dostupnost. Stanice metra Smíchovské nádraží je vzdálena jen několik málo minut.

V okolí budovy se nacházejí restaurace, menší kavárny a fitness centrum.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

11 EUR za m2/měsíc

+ poplatky 150 Kč/m2.

PENB G (průkaz nedodán)**Druh prostor**

Kancelář

Cena

11,00 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor317 m²**Servisní poplatky**150 Kč/m²

Číslo podlaží	3.
Nájem celkem	3 487 EUR
Servisní poplatky celkem	47 550 Kč

Cena parking	110 EUR/místo
K nastěhování od	ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)