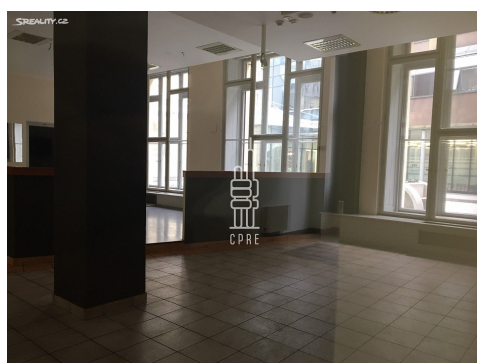


## Pronájem restaurace 355 m<sup>2</sup>

**Lokalita:**

Praha 1, Spálená 76/14

**Číslo nabídky: N2917****Popis:**

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout prostor vhodný pro restauraci, který se nachází v suterénu citlivě zrekonstruované památkově chráněné budovy. Jednotka je přístupná z ulic Spálená a Vladislavova a je aktuálně v dispozici restaurace, bez vybavení kuchyně.

Budova Spálená 14 se nachází v samém srdci Prahy v Areálu Vladislavova Spálená. V bezprostřední blízkosti je stanice metra B Národní třída a také velmi frekventované tramvajové zastávky, které dohromady zajišťují snadnou a rychlou dostupnost lokality. V areálu Vladislavova Spálená a také v celém jeho okolí je mnoho obchodů a služeb, restaurací a kaváren, nebo také poboček bank.

Areál se skládá z celkem tří budov s nádvořím. Největším nájemcem areálu je Vysoká škola obchodní o.p.s..

**Cena:**

Info v RK

Servisní poplatky 250 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc +  
DPH včetně záloh médií nájemce**Energetická náročnost G****Poloha objektu****Druh stavby****Stav objektu****Vybaveno**

V bloku

Cihlová

Velmi dobrý  
ne**Typ zařízení****Užitná plocha****Typ domu**

restaurace

355 m<sup>2</sup>

Patrový