Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 243 m²

Lokalita:
Praha 4, Lomnického 1742/2a

Číslo nabídky: N27

Cena:
16 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 185 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory, které se nachází jen pár kroků od zastávky metra C - Pražského Povstání.

Prime byl navržen tak, aby svým nájemcům poskytl ten nejvyšší komfort pro práci. Na osmi nadzemních podlažích nabízí celkem 7200 m2 kancelářské plochy, která splňuje ty nejvyšší standardy.

Kancelářské prostory jsou ve stavu open plan s možností vestavby dispozice dle zadání nových nájemců. V současné podobě umožňují okamžité nastěhování díky zavedené vzduchotechnice, chladícím trámům, LED osvětlení a zdvojeným podlahám se zavedenou kabeláží.

Prime svým nájemcům nabízí prostornou reprezentativní lobby se vstupní recepci, na jejíž stavbu (a také celého interiéru budovy) byly použity originální materiály jako měď, travertin a dřevo v různých povrchových úpravách.

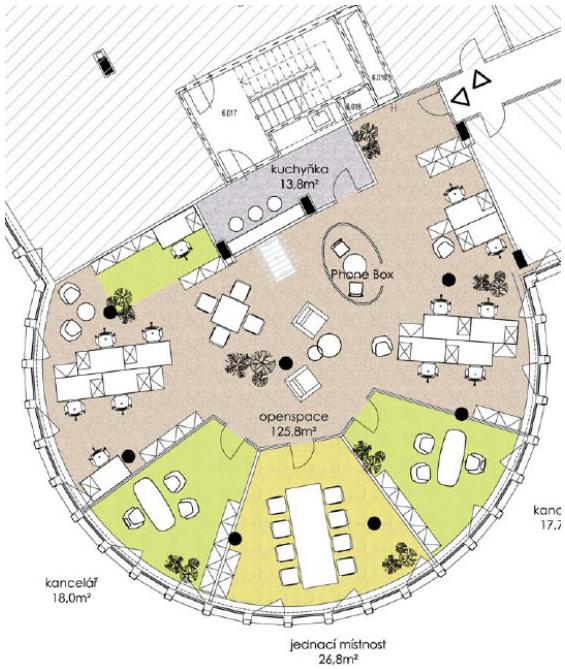
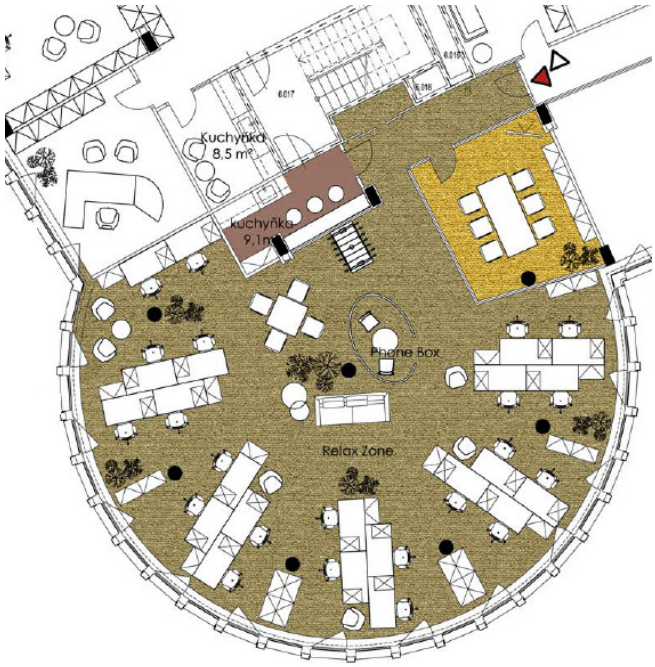
Budova je snadno dosažitelná z magistrály i z Jižní spojky. V okolí se nacházejí autobusové i tramvajové zastávky, které přispívají ke skvělé dostupnosti MHD. Lokalita disponuje kompletní infrastrukturou a občanskou vybaveností, v docházkové vzdálenosti jsou restaurace, obchody a obchodní centrum Arkády Pankrác.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	16,00 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	243 m^2	**Servisní poplatky**	185 Kč/m^2
Číslo podlaží	6.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Nájem celkem	3 888 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	44 955 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: