

Pronájem kanceláře 603 m² + 150 m² terasa



Lokalita:

Praha 7, Jankovcova 1037/49

Číslo nabídky: N1794

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 603 m² se dvěma soukromými terasami o celkové velikosti 150 m², které se nacházejí v Classic 7 Business Parku v Holešovicích.

Kancelářské prostory mají fit-out z kombinace skleněných a SDK přiček a momentálně jsou rozděleny na velký open space po obvodu prostoru, 3 jednací místnosti v centrální části, dvě malé kanceláře a prostor pro recepci. Toalety jsou sdílené na patře. Dispozici prostoru lze upravit dle potřeb nových nájemců. Díky velkoprofilovým oknům s výhledem do 3 světových stran je v kancelářích dostatek denního světla.

Classic 7 Business Park patří k nejzajímavějším administrativním komplexům v Praze. Dominantou areálu je bývalý parní mlýn z roku 1911, který byl citlivě zrekonstruován, a vznikly v něm moderní kancelářské prostory s neopakovatelnou atmosférou.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny a Dělnická, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají). Z ulice Jankovcova jezdí kyvadlová autobusová linka 156 do zastávky metra C - Holešovice.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

Terasy: v ceně nájmu.

K dispozici ihned nebo po domluvě.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

16,80 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,80 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	603 m ²	Servisní poplatky	140 Kč/m ²
Číslo podlaží	6.	Cena parking	120 EUR/místo
Nájem celkem	10 130 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	84 420 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

