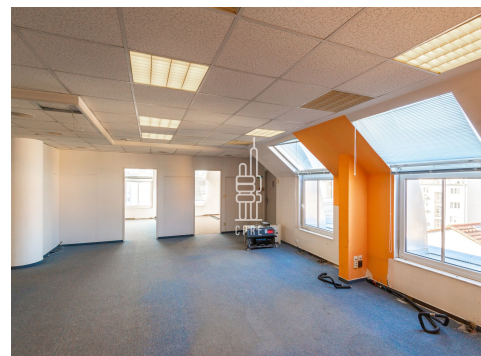


Pronájem kanceláře 208 m2

**Lokalita:**

Praha 7, Na Maninách 1040/14

Číslo nabídky: N1660**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 208 m2, umístěné v 7.NP budovy Paramount v pražských Holešovicích.

Jednotka je dispozičně rozdělena na 6 samostatných kanceláří, malý open space a kuchyňku. Sociální zázemí je sdílené na patře.

Paramount Building je administrativní budova o 7 nadzemních podlažích, která nabízí až 6000 m2 kancelářské plochy a 70 parkovacích stání v podzemních garážích. Běžné podlaží o velikosti 1044 m2 je možné dělit od plochy 512 m2. V budově funguje centrální recepce a ostraha, kanceláře jsou klimatizované a mají otevíratelná okna.

Budova je situována poblíž zastávky tramvaje Maniny, 10 min. od zastávky metra C - Holešovice a 5 min od zastávky metra B - Palmovka. Snadná dostupnost automobilem díky napojení na městský okruh a tunel Blanka.

Parking 2500 Kč/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

330 Kč za m2/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m2/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Druh prostor	Kancelář	Cena	330,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	208 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	7.	Cena parking	2500 Kč/místo
Nájem celkem	68 640 Kč	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	27 040 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

