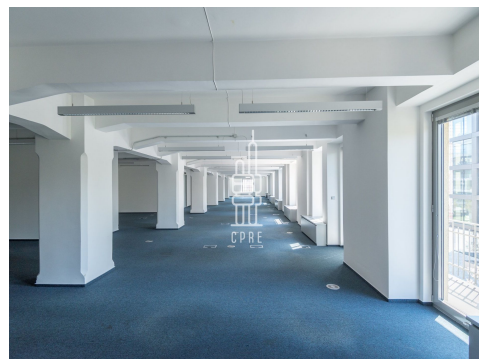


Pronájem kanceláře 369 m²



Lokalita:

Praha 7, Jankovcova 1037/49

Číslo nabídky: N1371

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory, které se nacházejí v Classic 7 Business Parku v pražských Holešovicích.

Kancelářské prostory mají fit-out z kombinace skleněných a SDK přiček a jsou rozděleny na 1 velký open space, 2 jednací místnosti a kuchyňku. Toalety jsou sdílené na patře. Dispozici prostoru lze modifikovat dle potřeb nových nájemců.

Classic 7 Business Park patří k nejzajímavějším administrativním komplexům v Praze. Dominantou areálu je bývalý parní mlýn z roku 1911, který byl citlivě zrekonstruován, a vznikly v něm moderní kancelářské prostory s neopakovatelnou atmosférou.

Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny a Dělnická, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají). Z ulice Jankovcova jezdí kyvadlová autobusová linka 156 do zastávky metra C - Holešovice.

Parking: 120 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

13,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 140 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	13,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	369 m ²	Servisní poplatky	140 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	120 EUR/místo
Nájem celkem	4 982 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	51 660 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

Jednotka 1

čistá výměra - 320 m² (35%)

pronajímatelná plocha - 381 m²

